Перечень необходимых документов:

1. Устав первые две страницы и последняя страница с печатью;
2. Свидетельство «О постановке на учет в налоговом органе юридического лица»;
3. Свидетельство «О государственной регистрации юридического лица»;

Договор на следующей странице

Форма договора может быть изменена в процессе согласований условий

**Агентский договор №**

с. Курорта “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

ООО Санаторий “Красноусольск”, именуемое в дальнейшем “Принципал”, в лице заместителя директора по общим вопросам Юлмухаметовой Рамзии Шакирьяновны, действующего на основании доверенности №01 от 19.06.2019 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемое в дальнейшем «Агент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1.По настоящему договору Агент обязуется совершать от своего имени, но за счет Принципала, следующие действия: реализацию путевок на санаторно-курортное лечение и отдых граждан, а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение за оказываемые услуги в размере 5% процентов от суммы проданных Агентом санаторно-курортных путевок на период – январь-май, сентябрь-декабрь. На период июнь-август агентское вознаграждение не предоставляется.

1.2. Настоящий договор заключен на срок до “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. Если до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении в 10-дневный срок, Договор считается пролонгированным на тех же условиях на неопределенный срок.

**2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

**2.1. Агент обязуется совершать следующие действия:**

2.1.1.В письменном виде направлять Принципалу Заявку на предоставление санаторно-курортных путевок. Заявка подписывается ответственным лицом Агента и отправляется по электронной почте или по факсу, либо иным способом.

2.1.2.Оплачивать выставленные счета на санаторно-курортные путевки в срок и в порядке, предусмотренные п.3 настоящего Договора.

2.1.3.Ежемесячно до 30 числа каждого месяца производить с Принципалом сверку взаимных расчетов. До 5 числа каждого месяца, следующего за отчетным, направлять Принципалу отчет агента (согласованная форма прилагается) о выполненных работах по факсу с последующим направлением оригинала.

2.1.4.Агент обязан выполнять предусмотренные в п. 2.1. действия надлежащим образом и своевременно, руководствуясь указаниями Принципала.

2.1.5.Направлять клиентов в Санаторий в сроки, установленные в графике заезда и соответствующей путевке, с выдачей доверенности.

2.1.6. При изменении графика заезда в одностороннем порядке и невозможности использования путевок по уважительным причинам в установленный в графике заезда срок, письменно сообщить об этом Принципалу не позднее, чем за 20 дней до начала срока заезда по ним.

2.1.7. Соблюдать правила внутреннего распорядка Санатория клиентами Агента в период прохождения санаторно-курортного лечения и отдыха.

**2.2.Права и обязанности Принципала:**

2.2.1.Выплатить Агенту вознаграждение согласно п.1.1. настоящего договора.

2.2.2. Принять от Агента все исполненное по настоящему договору.

2.2.3.Принять и разместить лиц, прибывших в санаторий, в номерах, согласно оговоренной категории классности, а также предоставить отдыхающим полный комплекс медицинских услуг по профилактике и лечению заболеваний по профилю Санатория, а также обеспечить их питанием.

2.2.4.Ознакомить клиентов Агента, направляемых на санаторно-курортное лечение с внутренним порядком работы санатория в период прохождения санаторно-курортного лечения и отдыха, а также предупредить их об ответственности за переданные им в пользование предметы и вещи санатория.

**3.ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

3.1.Стоимость предоставляемых санаторно-курортных путевок определяется согласно Заявке Агента и Прейскуранта цен Санатория.

3.2.Агент обязуется оплатить стоимость санаторно-курортных путевок (в соответствии с прейскурантом цен санатория, за минусом суммы вознаграждения) перечислением на основании выставленного Санаторием счета, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

**4.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и РБ.

4.2.В случае нарушения п.2.1.5. настоящего договора и отказа от санаторно-курортной путевки в полном объеме по вине Агента или его клиента Принципал взыскивает неустойку в следующем порядке:

- при отказе от санаторно-курортной путевки в срок от 20 (двадцати) до 10 (десяти) суток до ее начала – 20 % от стоимости санаторно-курортной путевки;

- при отказе от санаторно-курортной путевки в срок от 10 (десяти) до 3 (трех) суток до ее начала – 50 % от стоимости санаторно-курортной путевки;

- при отказе от санаторно-курортной путевки менее чем за 72 (семьдесят два) часа до ее начала – 90 % от стоимости санаторно-курортной путевки.

4.3. В случае нарушения п.2.1.5. настоящего договора Агент несет самостоятельную ответственность перед своим клиентом, направляемым в санаторий.

4.4. В случае не использования Агентом или его клиентом санаторно-курортной путевки в полном объеме (несвоевременный заезд, досрочный отъезд) по вине Агента или его клиента, денежные средства за неиспользованные дни возврату не подлежат.

**5.ФОРС-МАЖОР**

5.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2.В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п.5.1., срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

**6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

6.1.Условия настоящего договора и соглашений (протоколы и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

**8. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

8.2. Принципал вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего договора путем направления письменного уведомления Агенту. Договор считается расторгнутым с момента получения Агентом уведомления санатория, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения договора.

8.3. Агент вправе отказаться от настоящего договора путем направления письменного уведомления санатория. Договор считается расторгнутым с момента получения санаторием уведомления Агента, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения договора.

**9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение любого из вышеуказанных условий, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известном факте неправомерных действий другую Сторону, и при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).

9.4. В случае если указанные неправомерные действия работников одной из Сторон, ее аффилированных лиц или посредников, установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего Договора по указанным основаниям, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9.5. С целью предотвращения действий, квалифицируемых применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действий, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, Сторона в случае если доля владения собственником / конечным бенефициаром составит 20% и более уставного капитала и (или) при изменениях в исполнительных органах, обязана представлять другой Стороне информацию о таких изменениях на официальном бланке организации на бумажном носителе или в электронном виде (по адресам электронной почты, указанным в настоящем Договоре, или на электронном носителе) в течение 30 (тридцати) календарных дней после таких изменений.

Не представление указанной информации является существенным нарушением настоящего Договора. В случае если указанные информация и документы не были надлежащим образом представлены Стороне, такая Сторона вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без возмещения убытков. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 20 (двадцати) календарных дней со дня получения Стороной соответствующего уведомления. При этом все исполненное по Договору, а если это невозможно - стоимость исполненного, подлежит возврату, если предусмотренное Договором встречное предоставление не может быть осуществлено другой Стороной ввиду расторжения договора.

**10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по почтовым адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. 9.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Основанием для получения санаторно-курортной путевки является заполненная в установленном порядке доверенность Агента и платежное поручение, заверенное банком.

11.2. Стороны обязуются в течение 7 рабочих дней извещать друг друга об изменении адресов, банковских реквизитов, контактных телефонов.

**12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

**Принципал                                                                 Агент**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ООО Санаторий “Красноусольск”**  453079, РБ, Гафурийский район, с.Курорта  ИНН 0219008473  БИК 048073601к/с 30101810300000000601  р/с 40702810206000002960  Банк: Башкирское отделение №8598  ПАО Сбербанк г. Уфа  ОКПО 02582058  ОКВЭД (ОКОНХ) 85.11.2    Заместитель директора  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Ш. Юлмухаметова** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/С \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/С \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКВЭД (ОКОНХ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Форма отчета агента № \_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

Агент (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Принципалу ООО Санаторий «Красноусольск»

За период 20 г. ИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно агентскому договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г. выполнил свои обязательства по реализации следующих путевок:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата заезда | ФИО | Стоимость путевки в рублях | Сумма агентского вознаграждения, в рублях | Сумма за вычетом агентского вознаграждения, в рублях |
|  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Агент: Принципал:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма акта выполненных работ (услуг) № \_\_\_\_\_\_\_\_ по реализации путевок

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

Принципал ООО Санаторий «Красноусольск»» в лице заместителя директора по общим вопросам Юлмухаметовой Рамзии Шакирьяновны, действующего на основании доверенности №01 от 19.06.2019 г. и Агент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о том, что Агент произвел реализацию путевок Принципала по цене, согласованной сторонами на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

За реализованные путевки Агенту причитается вознаграждение \_\_\_\_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Работы выполнены в срок, стороны претензий друг к другу не имеют.

Агент: Принципал:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_